

## **FICHE N° 12**

### **ELLEMELLE**

#### **Construction d'une Maison de village « L'Aurore » et aménagement de ses abords afin de redynamiser la vie associative locale**

#### **Description du projet**

Le projet consiste à :

1) construire une Maison de village à l'emplacement actuel de la salle « L'Aurore », avec une superficie plus importante (capacité : 100 personnes assises), comprenant :

- des cloisons mobiles pour permettre aussi bien l'organisation de gros évènements que des réunions en groupes plus restreints,
- un espace destiné aux jeunes, avec un accès indépendant de celui de la salle,
- un espace scénique pour y présenter des spectacles (théâtre wallon...),
- une cuisine,
- des sanitaires,
- un espace permettant de stocker le matériel.

La salle pourra être louée à des particuliers.

Les besoins pour des activités sportives dans la salle sont à analyser.

2) poursuivre les aménagements de convivialité entamés aux abords de la salle (table de pique-nique, bancs...) en y ajoutant un terrain de pétanque, un espace vert dégagé, une petite plaine de jeux, tout en sécurisant bien l'espace par rapport à la route via une séparation physique. Les abords seront aménagés de manière à intégrer l'étang et en veillant à favoriser la biodiversité.

3) restructurer le Comité de gestion actuel de la salle et favoriser son rôle proactif dans l'animation de la salle.

La conception de la salle prendra en compte des préoccupations écologiques : utilisation de matériaux écologiques, réduction des frais de fonctionnement notamment par une bonne isolation et un système de chauffage adapté.

D'autres propositions sont à analyser :

- utilisation de matériaux locaux (paille...) dans la mesure du possible
- récupération de matériaux : tuiles...
- réalisation d'un panneau éducatif autour de l'étang avec les enfants
- réalisation d'une table d'orientation (en collaboration avec les habitants)

#### **Origine de la demande**

- La CLDR

- La consultation citoyenne
- Le Comité de gestion de la salle

### Justification du projet

Le village d'Ellemelle a connu, jusqu'il y a 10 ans, une vie culturelle, sportive (ping-pong, cyclisme) et sociale très riche. C'est loin d'être encore le cas aujourd'hui. Les activités culturelles se sont raréfiées, le Festival Country et le club de ping-pong n'existent plus et parallèlement les contacts sont moins développés, cela au grand regret de certains habitants.

Une des explications à cette évolution réside dans les problèmes liés à l'état de la salle (vétusté, consommation énergétique importante...). Fort occupée il y a quelques années, elle n'est plus occupée que de manière épisodique pour des mariages, communions, anniversaires, par le théâtre wallon, la marche Adepts ou une activité à la St-Nicolas. Les seniors du village vont à Warzée et Ouffet car il n'existe rien à Ellemelle. Il n'y a plus d'associations qui occupent régulièrement la salle et de moins en moins de personnes font partie du comité de gestion de la salle.

L'aménagement des abords de la salle est un aspect important du projet à poursuivre. Suite aux aménagements de l'étang réalisés en 2009, un premier pas vers plus de convivialité a été réalisé. Toutefois, il manque encore certains espaces de détente pour certaines tranches de la population dans le village. Actuellement, les jeunes jouent au football sur la route car ils n'ont aucun espace public disponible. Un espace vert dégagé serait donc utile. En outre, de nombreuses nouvelles constructions (une vingtaine) sont apparues ces dernières années, avec généralement de jeunes enfants dont les parents sont à la recherche d'aires de jeux et de rencontres.

La construction d'une nouvelle salle et l'aménagement convivial de ses abords permettrait de redynamiser la vie associative, de susciter de nouvelles rencontres et de nouvelles activités pourraient voir le jour. Il est à noter que la construction ainsi que l'animation d'une nouvelle salle et de ses abords à Ellemelle sont d'autant plus importantes que cette salle est le seul lieu de rencontre du village où il n'existe plus d'école.

### Localisation

Rue de Verlée

### Statut de propriété

Propriété communale

### Tâches à réaliser

#### Objectifs visés

1.3	Favoriser la biodiversité
<b>3.1</b>	<b>Développer les infrastructures de rencontres</b>
3.2	Favoriser l'implication de la population dans la vie sociale et associative
3.4	Favoriser l'épanouissement intellectuel de tous (bibliothèque, formations,

	activités culturelles, accès multimédias...)
3.6	Renforcer les relations intergénérationnelles

Création d'emplois envisagée

Estimation globale du coût

Répartition du financement

Programme de réalisation

Etat du dossier

Des travaux d'aménagement des abords de l'étang ont été réalisés en 2009 (cf. Lot 0). Un comité de gestion de l'étang (gestion des plantes, empoissonnement...), regroupant des personnes-ressources a été créé.

Programmation dans le temps