

## **FICHE N°14**

### **Warzée**

#### **Aménagement d'une salle polyvalente combinée à des infrastructures sportives**

##### **Description du projet**

Le projet consiste, à l'emplacement actuel de la buvette de football, à

- construire une salle polyvalente pouvant accueillir 150 à 200 personnes. Cette salle sera modulable et pourra être scindée en plusieurs petits locaux. Un bar, une cuisine, un espace pour le stockage du matériel et des sanitaires sont à prévoir. Il faut également veiller à conserver un local pour les jeunes.
- aménager des infrastructures pour le football (vestiaires, douches, buvette). Une partie de ces infrastructures devra être commune avec celles de la salle polyvalente.
- aménager les abords, en conservant le parking actuel et en aménageant un terrain de pétanque. L'aménagement sera pensé afin de favoriser la biodiversité.

Des matériaux écologiques seront utilisés et il faudra veiller à réduire au maximum les frais de fonctionnement de la salle (bonne isolation, système de chauffage adapté...).

Les gestionnaires veilleront à animer les locaux de manière à dynamiser la vie citoyenne, en renforçant le lien social, la participation citoyenne et les relations intergénérationnelles.

##### **Origine de la demande**

- La CLDR
- La consultation citoyenne
- Comité des fêtes
- Ecole de Warzée
- Comité des jeunes

##### **Justification du projet**

La création d'une salle polyvalente répond manifestement à un réel besoin, vu notamment la richesse de la vie associative dans le village et les nombreux événements organisés. La buvette du terrain de foot est utilisée environ 25 fois par an pour d'autres usages mais est inadaptée pour certaines activités. Des problèmes de superposition d'agenda se posent (le choix de la date pour l'organisation du Carnaval dépend par exemple de l'agenda du club de football).

La construction d'une salle est importante afin de soutenir les activités associatives (3x20, comité de jeunes, comité des fêtes, école).

Les jeunes disposent actuellement d'un espace situé en-dessous de la buvette de football, et la fréquentation de ces lieux, une fois par semaine, est relativement importante. La nouvelle

infrastructure maintiendra un local leur permettant de continuer à développer leurs activités dans de meilleures conditions.

Par ailleurs, cette salle polyvalente accueillera les fêtes de l'école (Saint-Nicolas, soupers...) réunissant généralement environ 200 personnes.

Les avantages de l'emplacement retenu, légèrement décentré, sont nombreux : peu de nuisances sonores pour les habitants, grand espace disponible pour le parking, peu de circulation aux abords de la salle.

### Localisation

A l'emplacement de l'actuelle buvette de football de Warzée

### Statut de propriété

Commune

### Tâches à réaliser

#### Objectifs visés

1.3	Favoriser la biodiversité
<b>3.1</b>	<b>Développer les infrastructures de rencontres</b>
3.2	Favoriser l'implication de la population dans la vie sociale et associative
3.3	Favoriser les pratiques sportives
3.6	Renforcer les relations intergénérationnelles

#### Création d'emplois envisagée

### Estimation globale du coût

#### Répartition du financement

### Programme de réalisation

### Etat du dossier

### Programmation dans le temps